

Årsberetning for 2024

Bestyrelsesarbejdet

Vi har sendt nyhedsbreve ud de sidste par år for at informere om, hvad der sker i vandværket. Vi vil gerne have feedback om indhold og frekvens. Intet er for småt, så længe det handler om vandværket. I denne beretning samler vi op på vores Facebook-indlæg fra 2024 og generelt om arbejdet i vandværket. I vil derfor kunne genkende meget af beretningen.

Fysisk post

Nogle forbrugere får stadig fysisk post ved den årlige aflæsning. Vi opfordrer dem til at bruge vores onlineløsning. Der mangler stadig at blive registreret nogle forbrugere. I år vil vi gøre dem opmærksomme på gebyret for fysisk post, som blev vedtaget på generalforsamlingen i marts 2024.

Manglende aflæsning

Mange får stadig ikke aflæst til tiden. Ca. 25 forbrugere (25 %) manglede denne gang. Bestyrelsen bruger meget tid på at kontakte dem, nogle gange forgæves. Vi vil igen gøre opmærksom på gebyret ved manglende aflæsning via nyhedsbrev og Facebook.

Generalforsamlingen

Maika Nikolajsen, Jacob Nikolajsen og Jesper Mygind blev genvalgt som bestyrelsesmedlemmer. Bo Storm blev genvalgt som suppleant, og Christina Mygind blev valgt som 2. suppleant.

Tommy Michimani Garcia blev genvalgt som revisor, og Anne Gregers Engmann blev genvalgt som revisorsuppleant.

Til- og afgang af medlemmer

Borgervej 28 er afgang som medlem, da huset er revet ned. Vi har nu 101 ejendomme tilsluttet vandværket.

Vandråd

Vi har besøgt alle medlemmernes vandværker i Frederikshavn Kommune for at skabe fælles forståelse og finde løsninger på udfordringer. I foråret gennemførte vi en beredskabsøvelse med en frivillig bestyrelse, der skulle håndtere et problem med vandkvaliteten. Flere personer ringede ind og klagede for at presse dem. Det gav god diskussion om, hvad der virkede, og hvad der kunne gøres bedre.

I efteråret havde kommunen et indslag om ny lovgivning og stramning af den nuværende. Danske Vandværker Region Nord inviterede til besøg hos KEMIC (de leverer/bygger hele vandværker) og Grundfos. Især besøget hos Grundfos var meget interessant. Region Nord holdt også et temamøde om finansiering af større byggeprojekter og ny lovgivning om cyber- og fysisk sikring.

Det tekniske

Usædvanligt stor udpumpning

I januar løb vandværket tør for vand, da der blev udpumpet mere vand, end én grundvandspumpe kunne producere. Daniel opdagede sent om aftenen, at der ikke var meget vand, og fik startet den anden grundvandspumpe. Begge pumper kørte hele natten for at følge med. Vi fandt det store forbrug mellem vandværket og trykforøgerbrønden på Bondgårdsvej. På grund af sne og mørke stoppede vi og fortsatte næste formiddag. Alt kørte normalt igen, og forbruget var normalt. Vi kontaktede alle berørte forbrugere, men ingen havde observeret noget unormalt. Det store forbrug er stadig en gåde.

Manglende vand

Tidligt om morgenen den 15. juli manglede vi vand på grund af luft i pumperne. Brøndboreren blev kontaktet. På grund af sommerferie aftalte vi at kontrollere pumperne jævnligt, indtil de kom tilbage og løste problemet.

Mulig lækage

Et medlem af vandværket har set to mulige lækager mellem Højgaard og Tranget. Det var svært at vurdere, om det var en lækage eller bare regn. Vi har derfor jævnligt tjekket området og har ikke set noget usædvanligt. Vi tror, det var den store mængde regn, der fik det til at se ud som en lækage. Vi opfordrer stadig medlemmerne til at kontakte os, hvis de ser noget unormalt.

Tryk

Vi har i lang tid oplevet varierende tryk. Vi har haft både elektriker og brøndborener til at udskifte pressostat og justere pumper. Problemet fortsatte, så vi fik besøg af Grundfos. De gennemgik vores pumper og installationer og mødtes med brøndboreneren. Vi har fået nogle løsningsforslag og er i gang med dem. Medlemmerne på Katsigvej, som bor udenfor byskiltet, har også oplevet varierende tryk. Det skyldtes en irret pressostat i trykforøgerbrønden på Katsigvej, som nu er udskiftet.

Vandanalyser

Alle analyser i 2024 var som de skulle være. Hvis man vil læse en analyse, findes de på hjemmesiden www.skaerum-info.dk under fanen "Vandkvalitet".

Skærum Vandværk

Fremtidige arbejder

Vores vandmålere skal udskiftes, så vi vil løbende kontakte forbrugerne for at få dem udskiftet. Ved kommunens sidste tilsyn var der følgende punkter, som vi planlægger at udføre i 2025.

Reparation af fundament, fuger i murværket og fuger omkring dør og vindue.

Mulighed for håndvask og rengøring indvendigt.

Afslutning

Tak til Daniel for altid at bidrage med sin løsningsorienterede tilgang og viden, især ved sin hurtige indgriben, så der sikres vand til os alle.

Dato: Skærum 1/3-2025

Dirigent:

Palle L. Nielsen

Bestyrelsen: 1.3.2025

Jesper Mygind

Maika Wissing Mumm Nikolajsen

Jens Nielsen

Jacob Hudlebusch Mumm Nikolajsen

Marcel Pflitsch

